

pályázatához. Nagyon fontos, hogy a kerületi rászoruló egyetemista, főiskolás diákok ezt a támogatást megkaphassák. Ehhez az Önkormányzat is hozzájárul. Kérdés, hozzászólás, észrevétel úgy látom, hogy nincs. A vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

223/2016. (IX. 22.) Kt. határozat

1./ Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójához, nyilatkozik arról, hogy az elektronikus adatbázis használatának feltételeit valamint a 2017. évi pályázati forduló Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy pályázatok kiírása, elbírálása és az Önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el, valamint arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

2./ A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntések meghozatalát igazoló – a határozat mellékletét képező – nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá, juttassa el az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére, és gondoskodjon mind az „A”, mind a „B” típusú pályázatok határidőben és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelő kiírásáról.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a nyilatkozat eljuttatására és a pályázatok kiírására: 2016. október 3.
(18 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 12. pontja:

160/2016/09.08.

Javaslat a Budapest XVII. kerület, 138659/2 hrsz-ú út (Gyümölcsdűlő u.) – belterület határ – Pesti út – Ev övezethatár – 138660/55 hrsz-ú telek keleti telekhatára által határolt területre (ún. Szárazhegy lakóterület) vonatkozó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 160/2016/09.08. számú előterjesztés, a szárazhegyi lakóterülettel kapcsolatos Szabályozási Terv módosítás folyamatába beépített döntés. Tudjuk jól,



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

hogy ez a szabályozási tervalkotás folyamatban van már egészen régóta, emlékeim szerint 2004 óta. Ezzel kapcsolatos egy közbülső döntés, amely az Önkormányzatot érinti, hogy szükséges vagy nem szükséges környezeti vizsgálat készítése ebben a folyamatban. Erről szól az előterjesztés.

Lukoczki Károly: én úgy láttam eddig, hogy a XVII. kerület mindig szokott csatlakozni, ha kérnek tőlünk környezettanulmányt. Nekem érdekes, hogy ebben az előterjesztésben nem kívánja az Önkormányzat kérni. Lesz-e vagy van-e már olyan biztosíték ebben a tervezetben, ami a lakóövezetet megvédi attól, hogy zajterhelés, porterhelés vagy bármilyen terhelés érje? Lesz-e kötelező erdősáv a lakóházak melletti részen? Jó tulajdoni lehetőség az a környék, mind a két oldalon. Akik a lakásokat építették, azoknak is értékes területen van, és az ipari terület is értékes helyen van. Természetesen támogatok minden munkahelyteremtő vállalkozást a XVII. kerületben, de az ott lakók érdekei mindennél többet érnek. Tudni szeretném, hogy lesz-e olyan biztosíték, hogy az ott lakók érdekei meg lesznek védve.

Riz Levente levezető elnök: felhívnám Képviselő Úr figyelmét, hogy ez az előterjesztés nem a szárazhegyi munkahelyi területtel, hanem a lakóterülettel kapcsolatos. Ez két külön dolog. A szárazhegyi munkahelyi zóna a lakott területtől jóval távolabb található és egy jelentős zöld sáv is el fogja választani a lakóövezettől. Ez a lakóövezetet érintő szabályozási tervalkotási folyamat. De kérem Főépítész Urat, ezt részletezze. Előtte Pap László képviselő úr kért szót.

Pap László: csatlakoznék Lukoczki képviselőtársamhoz. Értetlenségemnek adok hangot, hogy egy ipari övezet és egy lakóövezet bővítés, ami egymás mellett fekszik, miért nem indokolja a környezeti vizsgálat elkészítését? Nem értem.

Bolberitz Henrik főépítész: szeretném megerősíteni azt, amit Polgármester Úr mondott, tehát nem a Szárazhegy munkahelyi terület szabályozási tervével kapcsolatban hangoztak el ezek az észrevételek az államigazgatási szervek részéről, hanem a munkahelyi területtől egy erdősávval elválasztott lakóterület céljára kijelölt terület szabályozási tervéről beszélünk. A Pesti út felől is egy erdősáv, egy valóságos erdőövezetbe sorolt terület választja el ezt a területet. Természeti adottságai is olyanok, hogy védett a majdan, esetleg létrejövő ipari terület felől. Amikor a szabályozási tervet államigazgatási véleményezésre kiküldtük, akkor két véleményező államigazgatási szerv, az ÁNTSZ és a Földhivatal jelezte ezt az igényét. Mivel nem egészen értettük, hogy mire alapozzák, egy egyeztető tárgyalást hívtunk össze, ahova meghívtuk a véleményezőket. Ők kifejtették, hogy igazából ugyanolyan aggályaik vannak, mint amit Képviselő Úr elmondott, amelyeket ott, ezen a tárgyaláson tisztázni tudtunk. Ők csak azt kérték, hogy ezeket az aggályukat, ha nem is egy környezeti vizsgálat keretében, de a szabályozási terv törvényileg előírt vizsgálati részében konkrétan válaszoljuk meg, hogyan történik, és mi garantálja ennek a lakóterületnek a védelmét a leendő ipari terület felé, illetve a forgalmas Pesti út felé. Ott erről emlékeztető is készült, megegyeztünk abban, hogy ez a két államigazgatási szerv gyakorlatilag visszavonta ezt a kérelmet, tehát nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálatot akkor, ha az ő aggályaira a szabályozási terv alátámasztó vizsgálati része ki fog térni. Ebben megegyeztünk, de mivel a kormányrendelet azt írja elő, hogy erről a Képviselő-testületnek kell döntenie, hogy nem végeztet környezeti vizsgálatot, ők



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

pedig ezt leírták egyszer, hogy kérik, tehát ezért készült ez az előterjesztés, ezért került ide a Képviselő-testület elé.

Pap László: köszönöm, de ez a válasz engem nem elégít ki, mivel a nevezett terület a Zöldházi dűlő mentén amúgy is összeér az ipari övezettel, a jelenleg létező szárazhegyi ipari parkkal, tehát a zajszennyezés később ugyanúgy előfordulhat. Nem látok garanciát az erdősáv fennmaradására, vagy akár létrehozására, tehát ha alaposan utána akarunk járni, hogy a tervezett lakóövezetben élők nyugalmas körülmények között élhessenek, akkor ezt a zajszennyezési vizsgálatot el kellene végezni, szerintem.

Bolberitz Henrik főépítész: a Rákosvölgye Termelőszövetkezetnek a meglévő területe teljesen nem nevezhető ipari területnek, de kétségtelenül, hogy ott munkahelyek is vannak, tehát az a zajszennyezés, ami ott létezik, önmagában nem indokolja egy környezeti vizsgálat elkészítését, de ez azért kérdés, mert elég költséges és elég hosszadalmas eljárás már önmagában a környezeti vizsgálat elkészítése. Ezért fontolja meg az ember, hogyha más eszközökkel is tud garantálni illet, vagy mégis ezt muszáj elvégezni. Ez az egyik, a másik pedig, hogy ezt az engedélyező hatóság, amikor egyenként az építési engedélyeket meg fogják kérni, ő is előírhatja, ha szükségesnek tartja – és elő is írja adott esetben, ha úgy találja – a zajszint vizsgálatát. Előírhatja azt, hogy az építési engedély kérelemben erről egy külön fejezetben kell leírást szerepeltetni, illetve meg kell indokolni azt, hogy azok az épületek, azoknak az elhelyezése mennyiben garantálja, hogy az ott lakókat a meglévő környezeti zajszennyezés nem fogja zavarni. Egy zajszint vizsgálatot előírhat az engedélyező hatóság is, a Rákosvölgye MGTSZ-nek gazdasági jellegű épületei vannak ott. Ezt egyébként konkrétan nem is nevezte meg a környezeti vizsgálatot kérő két szerv, hanem a nagy ipari területre vonatkoztatták észrevételüket. Ezért mondom, hogy abban az esetben, ha mégis ez fölmerül, az engedélyezés során elő fogják írni.

Lukoczki Károly: csak egy emlékezetű. Emlékeznek még biztos a jelenlévők arra, hogy valamikor ide engedték ki a trágylevet – tényleg ide – és utána ott egy jó kis sitt-lerakóhely lett, amibe egyébként bármi bekerülhetett. Magában az is a probléma, hogy meddig tartott ez a hígtrágya tároló.

Riz Levente levezető elnök: ez a hígtrágya tároló? Nem ide eresztették le. Ez nem itt volt emlékeim szerint.

Lukoczki Károly: de.

Riz Levente levezető elnök: a környéken, de nem itt.

Lukoczki Károly: itt volt az épületek háta mögött, elég jól ismerem ezt a környéket. Arra egy igen komoly mennyiségű sitt telep települt rá, mert azzal lett föltöltve. A sitt telepekben jó voltam egy ideig.

Riz Levente levezető elnök: de semmi köze, ugye, Képviselő Úrnak a sitthez?



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Lukoczki Károly: rendben van, csak azért mondom, hogy az a szennyezés simán eljuthat erre a területre, ahol itt lakóövezet lesz. Szerintem most már túlrágtuk ezt a csontot, biztos, hogy belefére egy környezeti tanulmány. Igen-igen jól áll az Önkormányzatunk, komoly pénzekkel rendelkezik, erre kár sajnálni a pénzt.

Riz Levente levezető elnök: köszönöm Frakcióvezető Úr észrevételeit és Főépítész Úrnak a válaszokat. Nincs további észrevétel, így a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

224/2016. (IX. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése és 5.§ (2) bekezdésében nyert felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület, 138659/2 hrsz-ú út (Gyümölcsdűlő u.) – belterület határ – Pesti út – Ev övezethatár – 138660/55 hrsz-ú telek keleti telekhatára által határolt terület (ún. Szárazhegy lakóterület) vonatkozásában nem tartja indokoltnak környezeti vizsgálat készítését.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntését az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint indokolja:
A környezeti vizsgálatot szükségesnek tartó környezet védelméért felelős szervek nem teljes körű, minden szakmai részletre kiterjedő vizsgálatot kérnek, hanem csak egyes rész kérdésekre várnak megoldást. Ezek a KÉSZ alátámasztó javaslata szakági javaslatok munkarészeiben (tájrendezési javaslat, zöldfelületi rendszer fejlesztése), illetve a környezeti hatások és feltételek fejezetében kezelhetők, a szabályozás során figyelembe vehetők, ezért Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Sugáregészségügyi Osztálya és Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala Földmérési és Földügyi Osztálya által javasolt környezeti vizsgálat készítését nem tartjuk szükségesnek.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szárazhegy lakóterületre készülő Kerületi Építési Szabályzat az alátámasztó munkarészben szereplő javaslatok alapján adjon javaslatot a visszamaradó termőföld hasznosítására, a tervezett beépítés hatására a környező területek művelhetősége vonatkozásában, valamint a tervezett gazdasági terület környezetében lévő lakóterület védelmére. Az új beépítés a szomszédos lakóterületek környezeti feltételeit nem károsíthatja.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az intézkedés megkezdésére: a döntést követő 15 napon belül
(14 igen, 1 nem szavazat, 3 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

▶ Lukoczki Károly

▶ Pap László

▶ Pap László

▶ Lukoczki Károly

Szavazás eredménye

#: 700 Száma: 16.09.22/11/0/A/KT

Ideje: 2016 szeptember 22 10:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	77.77	66.66
Nem	1	5.56	4.76
Tartózkodik	3	16.67	14.29
Szavazott	18	100.00	85.71
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		14.29
Összesen	21		100.00
Megjegyzés:			

Dr. Bényi Zsolt	Igen	FIDESZ
Fohsz Tivadar	Igen	FIDESZ
Dr. Füzesi Péter Zoltán	Igen	FIDESZ
Hatvani Zoltán	Igen	FIDESZ
Horváth Tamás	Igen	FIDESZ
Koszorúsné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ
Nagy Anikó	Igen	FIDESZ
Petrőczy Dániel	Igen	FIDESZ
Dr. Piláth Károly	Igen	FIDESZ
Riz Levente	Igen	FIDESZ
Rózsahegy Péter	Igen	FIDESZ
Sarkadi-Nagy Adrien	Igen	FIDESZ
Szabó Tiborné	Igen	KDNP
Virág Mihály	Igen	FIDESZ
Pap László	Nem	-
Hernádi Gyula	Tart.	MSZP-DK
Lukoczki Károly	Tart.	MSZP-DK
Nótin Tamás	Tart.	-
Dr. Fachet Gergő	Távol	-
Dr. Fenke Ferenc	Távol	KDNP
Katona Ádám	Távol	-

