

- a) a határozat 4. pontjában a „2007. augusztus 31-ig” szövegrészt visszavonja, s helyébe a „2008. január 31-ig” szövegrész lép.
b) a határozat 5. pontjában a „2004. szeptember 1-től” szövegrészt visszavonja, s helyébe a „2005. február 1-től” szövegrész lép.

Felelős: Dr. Hoffmann Attila, polgármester

Határidő: azonnal, a szerződés megkötésére a döntést követő 15 napon belül, a fedezet biztosítására: a 2005. évi költségvetés elfogadásának időpontja

6. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kerület közbiztonságának javítása érdekében a Budapesti Rendőrkapitánysággal megkötött együttműködési megállapodás kiegészítését kezdeményezi annak érdekében, hogy 2004. október 1-től 2005. április 30-ig további 650 óra/hó időtartamban szabadidős rendőrök járőrtevékenységet lássanak el.

7. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 6. pontban foglalt feladat ellátására a 2004. évi költségvetésben 6.006 Eft összeget biztosít a „Közrend és közbiztonság védelmére céltartalék” előirányzat terhére.

8. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 7. pontban foglalt döntésének megfelelően gondoskodjon a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezet elkészítéséről és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Hoffmann Attila polgármester

Határidő: azonnal, a megállapodás kiegészítésére: 2004. október 1., a rendelettervezet benyújtására: az októberi rendes ülés időpontja

(17 igen, 1 nem szavazat, 6 tartózkodás)

Dr. Hoffmann Attila, levezető elnök: az ESCORT-nak van egy kijelölt feladata. Iskolákba gyerekek kísérése, stb., a rendőrségnek pedig a közbiztonsága. A járőrszolgálat további erősítésére tettünk javaslatot és tárgyaltunk erről. A köztereken ez a feladata.

A napirend 15. pontja:

336/2004/ 08. 04.

Javaslat a Bp., XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására

Előadó: Kiss Lajos alpolgármester

Kiss Lajos: a Terület- és Városfejlesztési Bizottság egy módosító indítványt nyújtott be az előterjesztéshez. Ez a módosító indítvány nyújt lehetőséget

arra, hogy Vigh-Kiss József helyi képviselő által elmondottak teljesülhessenek. Én a Terület- és Városfejlesztési Bizottság módosító indítványát befogadom, és azzal kérem együtt tárgyalni az előterjesztést. Ez arról szól, hogy a szabályozási terület a Pesti útig terjed, mert ez biztosít lehetőséget a Pesti úti kijáráásra, illetve a jelzőlámpás csomópont kialakításra.

Fohsz Tivadar: ismételten csak egy pontosítást szeretnék tenni. A jegyzőkönyvben az szerepel, a 121/2004. (09. 06.) Ter. Városfejl. Biz. határozatban, hogy az előtte lévő 120/2004. (09. 06.) Ter. Városfejl. Biz. határozatát visszavonta a Bizottság, és úgy határozta meg ezt a kiegészítő javaslatát, mely a Pesti útig terjedő tervezési területről szól. Ez a bizottsági ülésen úgy hangzott el, hogy ha a 336/2004/08.04. számú előterjesztés eredeti határozati javaslatáról szavazunk, akkor én nemmel szavazok. Természetesen egy olyan kiegészítő indítványt, mely azt határozza meg, hogy a tervezési terület a Pesti útig terjedjen, azt támogatni tudom, de itt nem egészen ez jött le a Bizottság jegyzőkönyvében.

Vigh-Kiss József: visszavonom a benyújtott módosító indítványomat.

Dr. Hoffmann Attila, levezető elnök: további hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Ismertetem és szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a befogadott kiegészítő indítvánnyal együtt, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

503/2004. (IX. 16.) Kt. határozat

1. A Képviselő-testület a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösdő utca) – Szárazhegy utca – Pesti út menti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú MG-MF F1 keretövezetű ingatlan belterületbe vonását és L4 keretövezetbe való átsorolását támogatja és a Helyi Építési Szabályzatot kidolgoztatja. A tervezési terület a Pesti útig terjed.

A tervekészítés célja: meghatározza a telkek rendeltetését és méretét, a szabályozási vonal helyét, a maximális beépítési százalékot, a legnagyobb építménymagasságot, az építési helyet, a szintterületi mutatót, a zöldfelület minimális nagyságát.

Finanszírozók: Szőnyi László, Csopják Győző, Sztankóczy Pál, Dr. Zsarnóczay Péter, Zombori József, Farkas Ferenc, Pusztai Csaba, Schád Béla, Miklósy Ervin, Ambrus László, Kalina Károly, Stróbl Mátyás, Schummer Miklósné, Dr. Németh Imre, Dobosné Halász Csilla, Váradiné Halász Ildikó, Hajdú Géza.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Képviselő-testület elé terjesztésével együtt a 314/2004. (VI. 17.) Kt. határozatban foglalt, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (1) bekezdésének rendelkezései alapján

összeállított megállapodás-tervezetet is elő kell terjeszteni.

3. Felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Dr. Hoffmann Attila polgármester

Határidő: azonnal

(18 igen, 3 nem szavazat, 3 tartózkodás)

A napirend 16. pontja:

375/2004/08. 05.

Javaslat a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadásra alkalmas új szárnyának megépítésére

Előadó: Dr. Hoffmann Attila polgármester

Dr. Hoffmann Attila: lassan fél éve, hogy ezt a javaslatomat először megtettem. Most is fontosnak tartom két szempontból. Az egyik, hogy a kerület lakosainak azt a jogos igényét, hogy őket kulturáltan, korszerű körülmények között kiszolgáljuk, ezt meg kell oldani. Amikor ez a ház épült, közel 40 ezer ember volt csak a kerületben. Ennek a 40 ezer embernek a kiszolgálására és az akkori ügyfélszolgálati munka elvégzésére alkalmas volt. Azóta mint, ahogy a kiegészítésben olvasható, leírtuk, hogy mennyit nőtt ez a feladatsor, mennyit nőtt a lakosság száma, és hozzájött ehhez az agglomerációból nálunk elvégzett munkák sokasága. Ezt a részt csak azzal kérném még kiegészíteni, hogy aki képviselő és jár be az irodába, járják végig egyszer azokat a munkahelyeket, ahol az ügyfelekkel foglalkozunk, látják azt a zsúfoltságot, látják azt a kényelmetlen helyzetet, látják azt a sokszor megalázó helyzetet, amikor az ügyfeleknek egymás előtt kell személyes dolgaikat kibeszélni, megbeszélni, hiszen nincs hely. Ez az egyik ok. A másik ok az, hogy az itteni, több mint 300 dolgozónk munkakörülményein is szeretnénk javítani. Amennyiben ők tényleg emberi körülmények között, nyáron nem 70 fokban, hanem kényelmes helyen dolgoznak, akkor nyilván az ő közérzetük, munkaléghőmérsékletük is javul, amely kihat a lakosságra. Itt és most szeretném elmondani, hogy reálisan mérem fel a helyzetet, nincs arról szó, hogy ebben a ciklusban ez a szárny meg fog épülni. Egyszerűen észleltük a jelzéseket, foglalkozunk vele, előkészítjük ezt a lehetőséget és erről szól ez a mai szavazás. Valóban azzal az igénnyel, ami a lakosság és dolgozóink részéről felmerült, foglalkozunk. Nézzük meg, hogy megvalósítható-e, nézzük meg azt, hogy milyen formában tudunk segíteni rajtuk, milyen formában oldjuk meg ezt a feladatot. Egy project előkészítésére kérek Önöktől felhatalmazást és bizalmat. Amikor elkészül ez a project, mikor elkészítettük, annak ismeretében fogunk döntenet arról, hogy ennek a megvalósítása reális vagy nem. Nem hiszem és nem kívánom, hogy ebben is politikai vitát folytassunk le. Higgyék el, egyetlen vezető sem ebben a ciklusban nem kíván az új szárnyba menni. Külön kívánjuk választani ezt a két tevékenységet. Ha megépül az új szárny, kizárólag csak azok a dolgozók, csak azok az emberek, akik közvetlenül a lakosságot szolgálják költöznek be oda. Egyébként ez a forma és ez az épületrész a XIII. kerületben



Budapest Főváros XVII. kerület Önkormányzatának
Alpolgármestere

336/2004/08.04.

Előterjesztés száma:.....

A határozati javaslat elfogadásához az
SzMSz.40.§ (2) bek. a) pontja alapján
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösdűlő u.) –Százazhegy
u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú
telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására

Készítette: Ábrahám Tímea *Ábrahám Tímea*

Egyeztetve: Dr. Horváthné Tóth Judit főépítész.....

Látta: Keserű Lajosné aljegyző *Lajosné Keserű*

Tisztségviselő: -

Illetékes Bizottság: Terület- és Városfejlesztési Bizottság

Javasolt meghívott: Dr. Várhelyi Péter kérelmező

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Budapest Főváros Közgyűlésének a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) számú Önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: FSZKT) 2.§.(1) bekezdésében nyert felhatalmazás alapján kérheti az övezetátsorolást, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bek. c) pontjában nyert felhatalmazás alapján készíttetheti el a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet.

Dr. Várhelyi Péter ügyvéd az ingatlantulajdonosok megbízásából azzal a kéressel kereste meg Polgármester urat, hogy a Pesti út melletti 138660/40 hrsz-ú, fejlesztésre szánt terület belterületbe vonása és L4 keretövezetbe sorolása érdekében az eljárást indítsa meg (1. számú melléklet).

A belterületbe vonásra javasolt, 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösdűlő utca) – Szárazhegy utca – Pesti út menti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú, 178215 m² területű ingatlan az FSZKT szerint fejlesztésre szánt mezőgazdasági terület keretövezetbe (MG-MF F1) tartozik (2. számú melléklet). A belterületbe vonás feltétele, hogy a kérelmező hatástanulmánnyal és legalább a helyi építési szabályzat programjával támassza alá, hogy a belterületbe vonásra szánt terület az összes közművel ellátható, ezek kiépítése biztosított és a tervezett beépítés igazodik az FSZKT-ban és a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatban meghatározottakhoz. Az FSZKT szerint tárgyi terület a belterületbe vonással egyidejűleg L4 (kertvárosias lakóterület) keretövezetbe kerül, ahol a terület maximum 20%-a intézmény (I), minimum 5%-a zöldterület (Z) keretövezetként alakítható ki.

A jóváhagyás előtt álló Budapest Főváros Településszerkezeti Terve szerint a terület távlatban kertvárosias lakóterületi funkciót tölt be, így a kérelemben foglaltakkal összhangban van. A Képviselő-testület 2004. március 18-ai ülésén véleményezte a Településszerkezeti Tervet és tárgyi terület övezetátsorolásával egyetértett.

Kérelmező ügyfelei a terület belterületbe vonásával és a szabályozási terv elkészíttetésével járó költségeket vállalják.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

1. A Képviselő-testület a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösdűlő utca) – Szárazhegy utca – Pesti út menti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú MG-MF F1 keretövezetű ingatlan belterületbe vonását és L4 keretövezetbe való átsorolását támogatja és a Helyi Építési Szabályzatot kidolgoztatja.

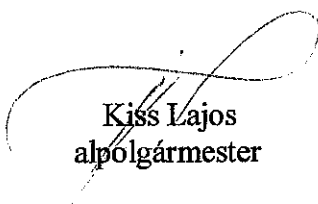
A tervekészítés célja: meghatározza a telkek rendeltetését és méretét, a szabályozási vonal helyét, a maximális beépítési százalékot, a legnagyobb építménymagasságot, az építési helyet, a szintterületi mutatót, a zöldfelület minimális nagyságát.

Finanszírozók: Szőnyi László, Csopják Győző, Sztankóczy Pál, Dr. Zsarnóczay Péter, Zombori József, Farkas Ferenc, Pusztai Csaba, Schád Béla, Miklósy Ervin, Ambrus László, Kalina Károly, Stróbl Mátyás, Schummer Miklósné, Dr. Németh Imre, Dobosné Halász Csilla, Váradiné Halász Ildikó, Hajdú Géza.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Képviselő-testület elé terjesztésével együtt a 314/2004. (VI. 17.) Kt. határozatban foglalt, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (1) bekezdésének rendelkezései alapján összeállított megállapodás-tervezetet is elő kell terjeszteni.

3. Felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Budapest, 2004. augusztus 3.



Kiss Lajos
alpolgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. Dr. Várhelyi Péter ügyvéd levele, Szőnyi László és Schád Béla levele
2. FSZKT részlete
3. 314/2004. (VI. 17.) Kt. határozat

1 péld. márdok

1000

J. B.

Budapest Főváros XVII. kerületi
Polgármesteri Hivatala
1058 Budapest, Köbölkút u. 8. II. em.
2004. JÚL 14.

22-333

Tel./fax.: 386 8982

DR. VÁRHELYI PÉTER**ügyvéd**

1118 Budapest, Köbölkút u. 8.

Budapest XVII. Kerületi Önkormányzat

Dr. Hoffmann Attila
Polgármester Úr

1173 Budapest, Pesti út 165.

Főelképítés 1.

Chaitfa

2004.07.13.

+102
Terveletti előzetes
kérd
07.14.**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szönyi László (1105 Bp. Hárslevelű u. 29.) Csoják Győző (1173 Bp. Vasútsor 39.)
Sztankóczy Pál (1142 Bp. Dorozsmai u. 117.) Dr. Zsarnóczay Péter (1172 Bp. Mátka u. 3.)
Zombori József (1171 Bp. Bélyeg u. 5.) Farkas Ferenc (1171 Bp. Andrásfa u. 15.) Pusztai
Csaba (2360 Gyál, Mátyás kir. 33.) Schád Béla (1172 Bp. Liszt F. u. 27.) Miklósy Ervin
(1112 Bp. Gulyás u. 24/3.) Ambrus László (1173 Bp. Sima u. 37) Kalina Károly (1174
Bp. Vörösmarty u. 44.) Stróbl Mátyás (1172 Bp. XIX. u. 9.) Schummer Miklósné (1171 Bp.
Kőrösszeg u. 15.) Dr. Németh Imre (1173 Bp. Újlak u. 116. II/6.) Dobosné Halász Csilla
(2220 Vecsés, Éva u. 34.) Váradiné Halász Ildikó (1136 Budapest, Pannónia u. 18. V. e. 2.)
Hajdú Géza (1173 Budapest, Lázár Deák u. 7.) az osztatlan tulajdonközösségükben lévő
Budapest XVII. kerület 138660/40 hrsz-ú 17 Ha 8215 m² nagyságú szántó művelési ágú
ingatlan tulajdonos társainak képviselőjeként kérem, hogy az ingatlan belterületbe vonása
érdekében szíveskedjenek a megfelelő eljárást megindítani.

Budapest Főváros Önkormányzatának a Fővárosi Szabályozási Keretéről szóló 46/1998.
(X.15.) Főv. Kgy. sz. rendelet 1. számú melléklete szerint a Budapest XVII. kerület 138660/40
hrsz-ú ingatlan az F1 kategóriába sorolt infrastrukturális feltételhez kötött fejlesztési terület,
amelyre tekintettel a belterületbe vonás feltételei fennállnak.

Kérjük a lehetőségekhez képest mielőbbi intézkedését.

Budapest, 2004. július 08.

Tisztelettel:



Dr. Várhelyi Péter
ügyvéd
1118 Budapest,
Köbölkút u. 8. II. em.
Tel.: 186-8982

Budapest Főváros XVII. Kerület Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Iroda

Dr. Horváthné Tóth Judit
főépítész, irodavezető

1173 Budapest, Pesti út 165.
1656 Budapest, Pf. 110.

Tisztelt Főépítész Asszony!

Tulajdonos társaimmal kértük a 138660/40 hrsz-ú 17 ha 8215 m² nagyságú külterületi szántó terület belterületbe vonását. Ábrahám Tímeával történt telefonbeszélgetés alapján kiegészítjük a Polgármester Úrnak írt kérelmünket az alábbiak szerint:

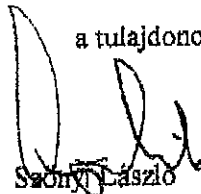
A nevezett területet L 4-es övezetbe szeretnénk sorolni és egyben a terület szabályozási tervét is elkészíteni, melyeknek természetesen a költségét a terület tulajdonosai vállalják.

Kérjük a lehetőségekhez képest mielőbbi intézkedését.

Budapest, 2004. július 26.

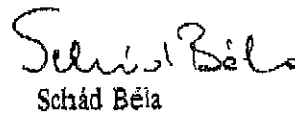
Tisztelettel:

a tulajdonos társak nevében



Szonyi László

1105 Budapest,
Hárslevéltű u. 29.

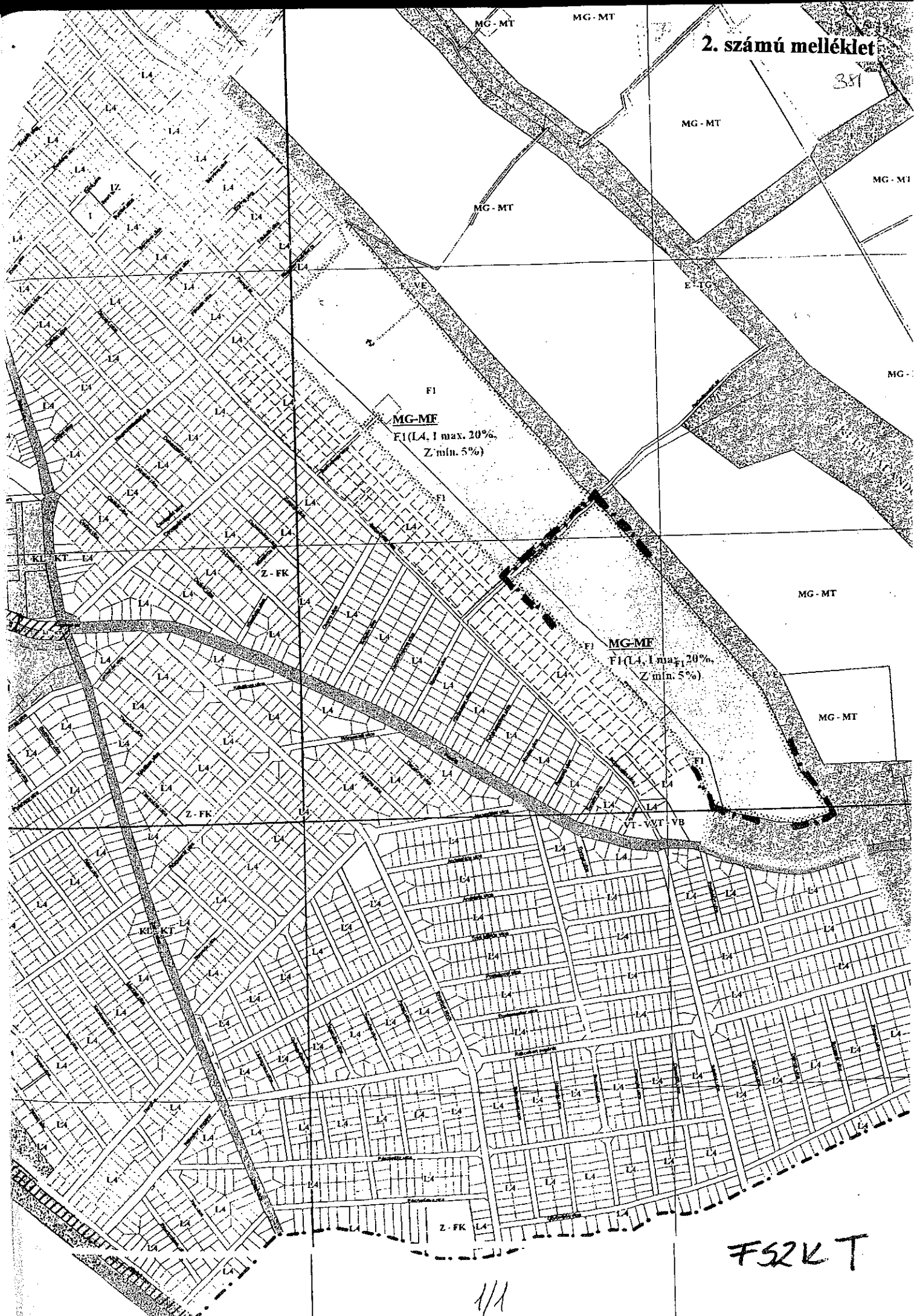


Schád Béla

1172 Budapest,
Liszt F. u. 27.

2. számú melléklet

381



MG-MF
F1(L4, I max. 20%,
Z min. 5%)

MG-MF
F1(L4, I max. 20%,
Z min. 5%)

FSZKT

///

3. számú melléklet

1/1
 BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ikt. szám: 9-202/11/2004.

K I V O N A T

**Budapest Főváros XVII. kerület Önkormányzatának
 Képviselő-testülete 2004. június 17-én megtartott
 képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből**

A napirend 48./ pontja:

224/2004/05. 27.

Utak átvétele

Előadó: Kiss Lajos alpolgármester

314/2004. (VI. 17.) Kt. határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest XVII. kerület belterületén lévő, beépítésre szánt új parcellázású területein telekparcellázással kialakuló út önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (1) bekezdésének rendelkezései alapján a tulajdonossal megállapodást kíván kötni, amelyben rögzíteni szükséges, hogy az önkormányzat az utat – térítésmentesen – csak abban az esetben veszi tulajdonba, ha a mindenkor hatályos jogszabályok szerint az út alatt a közművek kiépültek, az út szilárd burkolattal ellátott, a terület csapadékvíz-elvezetése megoldott és a közvilágítás kiépült.

Felelős: Dr. Hoffmann Attila polgármester

Határidő: azonnal

(27 igen szavazat, 1 tartózkodás)

K.m.f.

Dr. Nagy István s. k.
 jegyző

Dr. Hoffmann Attila s. k.
 polgármester

A kivonat hiteles: *Katona Tímea*
 Budapest, 2004. július 19.





Vígh-Kiss József

Budapest Főváros XVII. kerület
Önkormányzatának képviselője

Rákoscsaba

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

a 146/2003./04.24. sz. „Javaslat a Bp. XVII. Gyümölcsösödülő u. – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására” tárgyú előterjesztéshez.

Tisztelt Képviselő-testület !

A 146/2003./04.24. sz. „Javaslat a Bp. XVII. Gyümölcsösödülő u. – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására” tárgyú előterjesztéshez mellékelt térkép alapján képviselői fórumot tartottam, illetve személyesen is felkerestem a tervezett belterületbe vonással közvetlenül érintett utcák ingatlantulajdonosait. A megismert vélemények és a begyűjtött nyilatkozatok alapján megállapítottam, hogy az érintett lakosság avval a feltétellel támogatja az előterjesztésben javasolt belterületbe vonást, ha az érdekelt befektető az építési telkek kialakításával egy időben, saját költségén, teljes körűen megvalósítja a közműveket, az újonnan kialakítandó utak és járdák szilárd burkolattal történő ellátását, a terület csapadékvíz elvezetését a szükséges alaphálózat átépítésével együtt, továbbá a közvilágítást. Kérték továbbá, hogy a fejlesztés miatt növekvő forgalom ne terhelje a meglévő lakóutcákat. Ennek érdekében az újonnan kialakításra kerülő lakóövezet és a Pesti út között közvetlen kapcsolatot kell kialakítani.

Fentiekről tájékoztattam a Terület-és Városfejlesztési Bizottság tagjait, akik a 2003. május 05 ülésen elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozati javaslatát. Egyben felkértek, hogy a bizottság tagjaként készítsék módosító indítványt a belterületbe vonáshoz szükséges fejlesztési feladatokról.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján fogadja el a módosító indítványt.

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

A határozati javaslat szövege törlésre kerül, s helyébe az alábbi szövegrész lép:

„HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület a Bp. XVII. kerület Gyümölcsösödülő utca – Szárazhegy utca – Pesti út menti véderdő –138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/4 hrsz-ú MG-MF F1 keretővezetű ingatlan belterületbe vonását és L4, I és Z keretővezetbe való átsorolását azzal a feltétellel támogatja, hogy ha az érdekelt befektető az építési telkek kialakításával egy időben, saját költségén, teljes körűen megvalósítja a közműveket, a közvilágítást, az újonnan kialakítandó utak és járdák szilárd burkolattal történő ellátását, a terület csapadékvíz elvezetését a szükséges alaphálózat átépítésével együtt, továbbá közvetlen forgalmi kapcsolatot biztosít az újonnan kialakításra kerülő lakóövezet és a Pesti út között.

Felelős: Dr Hoffmann Attila polgármester
Határidő: azonnal”

Budapest, 2003. május 12.

Vígh-Kiss József
Vígh-Kiss József
12. sz. választókerület
képviselője



385
336/2004/08.04. sz. előterjesztéshez

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Aranyhegyi Szövetség 2003-ban részt vett azoknak a lakossági fórumoknak a szervezésében, melyen többek között napirendként a Gyümölcsösdűlő – Szárazhegy u. – Pesti út és a 138660/39 hrsz-ú terület által körülhatárolt 138660/40 hrsz számú ingatlan belterületbe vonása szerepelt. A fórumokon elhangzottak alapján elnökségünk kérésére Vígh-Kiss József részéről képviselői előterjesztés készült, mely a 2003. máj. 15-i Kt ülésre beterjesztésre került. Az előterjesztés határozati javaslata a területbevonással jelentkező problémákat kívánta mérsékelni.

A 336/2004/08.04. szám alatt a fenti terület belterületbe vonása ismét szerepel a Kt napirendjén.

Sajnálattal állapítjuk meg, hogy az általunk egy évvel ezelőtt felvetett problémák megoldását a jelen előterjesztés nem tartalmazza, és arra a 314/2004. 06.17. Kt határozat is csak részben ad orvoslást.

Szövetségünk álláspontja szerint a jelenlegi előterjesztés alapján történő területbevonással az önkormányzat anyagilag károsul, a terület környezetében élő lakosságot pedig felesleges tehertételnek teszi ki.


Javasoljuk, hogy a 336/2004. számú előterjesztés most kerüljön a napirendről levételre.

A napirendre való tűzésére azt követően kerüljön sor, miután a tulajdonosi közösség a lakossági fórumokon felvetett és a Vígh-Kiss József képviselő úr által tolmácsolott kérdéseit, problémafelvetéseit megismerte és arról érdemben nyilatkozott.

2004. 08. 23.



Tisztelettel:


Szeverényi Tamás
az Aranyhegyi Szövetség
elnöke

3:

befogadják

336/2004/09.06. Ter.Városfejl.Biz.

2/1

Budapest Főváros XVII. kerület Önkormányzatának
Terület- és Városfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

a Terület- és Városfejlesztési Bizottság
2004. szeptember 6-i ülésének
jegyzőkönyvéből

A napirend 8 pontja:

336/2004/08.04. Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására
Előadó: Kiss Lajos alpolgármester

120/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozat:

A Terület- és Városfejlesztési Bizottság a 336/2004/08.04. számú, „Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát támogatja, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Andó Miklós, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(3 igen, 1 nem szavazat)

121/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozat:

A Terület- és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 120/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozatot visszavonja és a 36/2004/08.04. számú, „Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatához az alábbi kiegészítő indítványt nyújtja be, mely kiegészítéssel együtt javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, s ezzel egyidejűleg visszavonja a 100/2004.(08.16.) Ter.Városfejl.Biz. határozatot:



2/2

KIEGÉSZÍTŐ INDÍTVÁNY

A határozati javaslat 1. pontja az első bekezdés szövege után az alábbi szöveggel egészül ki:

„A tervezési terület a Pesti útig terjed.”

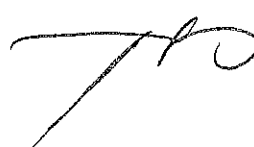
Felelős: Andó Miklós, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(4 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Andó Miklós s.k.
a bizottság elnöke

Bejegyzés




388

336/2004/08.16. Ter.Városfejl.Biz.

1/1

Budapest Főváros XVII. kerület Önkormányzatának
Terület- és Városfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

a Terület- és Városfejlesztési Bizottság
2004. augusztus 16-i ülésének
jegyzőkönyvéből

A napirend 4. pontja:

336/2004/08.04. Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására
Előadó: Kiss Lajos alpolgármester

100/2004. (08.16.) Ter.Városfejl.Biz. határozat:

A Terület- és Városfejlesztési Bizottság a 336/2004/08.04. számú, „Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát *nem* támogatja.

Felelős: Andó Miklós, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(4 igen szavazat, 3 tartózkodás)

K.m.f.


Andó Miklós
a bizottság elnöke

Stavros

336/2004/09.06. Ter.Városfejl.Biz.

2/1

Budapest Főváros XVII. kerület Önkormányzatának
Terület- és Városfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

a Terület- és Városfejlesztési Bizottság
2004. szeptember 6-i ülésének
jegyzőkönyvéből

A napirend 8 pontja:

336/2004/08.04. Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására
Előadó: Kiss Lajos alpolgármester

120/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozat:

A Terület- és Városfejlesztési Bizottság a 336/2004/08.04. számú, „Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát támogatja, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Andó Miklós, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(3 igen, 1 nem szavazat)

121/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozat:

A Terület- és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 120/2004. (09.06.) Ter.Városfejl.Biz. határozatot visszavonja és a 36/2004/08.04. számú, „Javaslat a Bp. XVII. kerület 138659/2 hrsz-ú út (ún. Gyümölcsösödülő u.) – Szárazhegy u. – Pesti úti véderdő – 138660/39 hrsz-ú ingatlan által határolt 138660/40 hrsz-ú telek belterületbe vonására és Helyi Építési Szabályzatának kidolgoztatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatához az alábbi kiegészítő indítványt nyújtja be, mely kiegészítéssel együtt javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, s ezzel egyidejűleg visszavonja a 100/2004.(08.16.) Ter.Városfejl.Biz. határozatot:

KIEGÉSZÍTŐ INDÍTVÁNY

**A határozati javaslat 1. pontja az első bekezdés szövege után az alábbi szöveggel egészül ki:
„A tervezési terület a Pesti útig terjed.”**

**Felelős: Andó Miklós, a bizottság elnöke
Határidő: azonnal
(4 igen szavazat, egyhangú)**

K.m.f.

**Andó Miklós s.k.
a bizottság elnöke**

3/15/2011

